

CERTIFICATION DE LOGEMENT



B C S P E

	Budget	Confort	Sélection	Prestige	Exclusif
Points à atteindre	85	100	115	130	150
Points essentiels minimums*	81	95	109	124	143
Points bonus minimums nécessaires*	12	15	18	18	21

Points Essentiels*

Points Bonus

*1 point essentiel = 3 points bonus



CHAMBRES

Pts

Literie

Respect des dimensions du (ou des) lits ... B C S P E ... +4

Un oreiller par personne - 2 oreillers par personne pour les catégories 3*, 4* et 5* ... +2

Couette obligatoire ... B C S P E ... +2

Matelas protégés par des alèses ou des housses amovibles ... B C S P E ... +2

Qualité de la literie ... INSUFFISANT 0 ... MOYEN +2 ... BON ÉTAT +5



SALON / SALLE À MANGER

Pts

Mobilier

Table dans la salle à manger ... B C S P E ... +2

Table basse ... B C S P E ... +2

Cheminée ... B C S P E ... +3

Mobilier coordonné ou présentant une harmonie d'ensemble ... S P E ... +3

Télévision et équipement hi-fi

TV principale à écran plat ... B C S P E ... +2

Possibilité d'accéder à des chaînes internationales ou thématiques ... +2

Service de vidéo à la demande disponible (ex : Netflix, Amazon Video etc.) ... B C S P E ... +2

Enceinte Bluetooth ... B C S P E ... +2

TV supplémentaires ... B C S P E ... +2



CUISINE & ÉQUIPEMENTS

Pts

Mobilier

Table dans la cuisine ... S P E ... +4

Appareils de cuisson

Nombre de foyers correspondant à la règle (2 foyers minimum jusqu'à 4 couchages, sinon 4) ... +5

Mini-four ... +3

Four ... S P E ... +3

Four à micro-ondes ... B C S P E ... +3

Ventilation ou hotte aspirante ou ventilation mécanique contrôlée ... B C S P E ... +4

Electroménager

Cafetière ... B C S P E ... +2

Type de (ou des) cafetières ... DOSETTES +2 ... GRAINS +2

Bouilloire ... C S P E ... +1

Grille pain ... S P E ... +1

Machine à laver la vaisselle ... S P E ... +2

Type réfrigérateur ... B C S P E ... +5

Présence d'un congélateur ... +2

Vaisselle et matériel de cuisson

Quantité de vaisselle de table non dépareillée en nombre suffisant pour le nombre d'occupants ... B C S P E ... +3

Quantité adéquate de matériel pour la préparation des repas ... B C S P E ... +3

Autocuiseur ou cuit-vapeur ou fait-tout + autres avec bonus ... +2



DÉVELOPPEMENT DURABLE

Pts

Électricité

Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'énergie ... B C S P E ... +3

Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'énergie supplémentaire ... +1

Borne de recharge pour les véhicules électriques ... +2

Eau

Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau ... B C S P E ... +3

Mise en œuvre d'une mesure de réduction de consommation d'eau supplémentaire ... +1

Environnement

Existence d'un système de tri des déchets dédié au logement ... +1

Existence d'un composteur ... +1

Sensibilisation des clients sur les actions qu'ils peuvent réaliser lors de leur séjour en matière de respect de l'environnement ... +1

Mise à disposition d'au moins deux produits d'entretien respectueux de l'environnement ... +1



ÉTAT GÉNÉRAL

Pts

Luminosité du logement dans son ensemble

Luminosité du logement dans son ensemble ... B C S P E ... SOMBRE 0 ... NORMAL +5 ... LUMINEUX +5

Équipement électrique de l'habitation

Prise de courant libre dans chaque pièce d'habitation ... B C S P E ... +1

Eclairage en état de fonctionnement dans chaque pièce ... B C S P E ... +4

Téléphonie et communication

Accès internet haut débit ... S P E ... +5

Équipement pour le confort du client

Présence d'ouvrants sur l'extérieur dans chaque pièce d'habitation ... B C S P E ... +5

Occultation opaque extérieure (volets roulants, persiennes, ...) ou intérieure (rideaux, double-rideaux, ...) dans chaque pièce recevant du couchage ... B C S P E ... +5

Double ou Triple Vitrage ... B C S P E ... +5

Chauffage dans toutes les pièces ... B C S P E ... +5

Climatisation ... +3

Machine à laver le linge pour les logements de plus de 4 personnes (inclus) ... P E ... +3

Sèche-linge électrique pour les logements de plus de 6 personnes (inclus) ... E ... +2

Etendage ou séchoir à linge ... +4

Ustensiles de ménage appropriés au logement ... B C S P E ... +5

Fer à repasser ... C S P E ... +3

Table à repasser ... +3

Coffre fort à disposition des locataires ... P E ... +5

Détecteur automatique de fumée ... B C S P E ... +5

Mobilier

Placards ou éléments de rangement en nombre suffisant ... B C S P E ... +4

Le nombre de chaises/tabourets correspond à minima au nombre de couchages ... B C S P E ... +4



SANITAIRES & EQUIPEMENTS

Pts

Niveau d'équipements sanitaires requis

Etat de la salle de bains principale ... B C S P E ... INSUFFISANT 0 ... MOYEN +2 ... BON ÉTAT +5

Un WC (avec cuvette à l'anglaise, abattant, chasse d'eau) privatif intérieur au logement ... B C S P E ... +2

Une deuxième salle d'eau privative dans un espace clos et aéré intérieur au logement avec accès indépendant ... E ... +5

Un deuxième WC (avec cuvette à l'anglaise, abattant, chasse d'eau) privatif intérieur au logement ... E ... +2

Équipement salle(s) d'eau

Une prise de courant libre à proximité du miroir ... S P E ... +2

Patère(s) ou sèche-serviettes non chauffant ... +1

Sèche-serviettes électrique ... P E ... +2

Espace(s) de rangement (hors tablette sous miroir et plan vasque) ... S P E ... +2

Sèche-cheveux électrique ... S P E ... +1



ÉTAT & PROPRETÉ DES INSTALLATIONS & DES ÉQUIPEMENTS

Pts

État et propreté

Etat des sols, murs et plafonds ... C S P E ... VÉTUSTE 0 ... MOYEN +2 ... BON ÉTAT +5

Etat du mobilier ... C S P E ... VÉTUSTE 0 ... MOYEN +2 ... BON ÉTAT +5

Etat de la cuisine (ou coin cuisine) et les équipements ... C S P E ... VÉTUSTE 0 ... MOYEN +2 ... BON ÉTAT +5

Service aux clients

Une prise de courant libre à proximité du miroir ... +3

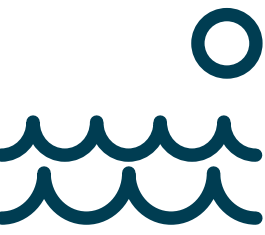
Patère(s) ou sèche serviette non chauffant ... +2

Sèche serviette électrique ... +2

Une prise de courant libre à proximité du miroir ... +2

Patère(s) ou sèche serviette non chauffant ... +2

Sèche serviette électrique ... +2



ENVIRONNEMENT & EXTÉRIEURS

Pts

Environnement

Accès Plage / Pistes ... +5

Centre ville ou village ... +3

Distance pistes / mer ... >500 +0 ... >100 +2 ... <100 +5

Distance commerces ... >500 +0 ... >100 +2 ... <100 +5

Distance activités ... >500 +0 ... >100 +2 ... <100 +5

Etage et ascenseur

Ascenseur dans la résidence ... S P E ... +4

Parking voiture

Parking dédié au logement ... B C S P E ... +5

Type de parking ... +2

Balcon, loggia, terrasse, jardin

Balcon ... +2

Pas de vis-à-vis balcon ... +2

Vue balcon ... MER / MONTAGNE +5 ... VILLAGE / FORÊT / VALLÉE / AUTRE +2

Orientation balcon ... SUD +5

Terrasse ... +3

Pas de vis-à-vis terrasse ... +2

Vue terrasse ... MER / MONTAGNE +5 ... VILLAGE / FORÊT / VALLÉE / AUTRE +2

Orientation terrasse ... SUD +5

Jardin ... +4

Pas de vis-à-vis jardin ... +2

Vue jardin ... MER / MONTAGNE +5 ... VILLAGE / FORÊT / VALLÉE / AUTRE +2

Orientation jardin ... SUD +2

Barbecue charbon ... +2

Parasol ... +2

Équipements de loisirs, détente, sport, attachés au logement

Un équipement de loisirs, détente ou sport, dédié au logement ... E ... +2